

Shromáždění delegátů 21. června 2014

Přijatá usnesení

Schválení účetní závěrky a rozdělení zisku

Písemný materiál č. 1

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů schvaluje roční účetní závěrku za rok 2013

Shromáždění delegátů schvaluje rozdělení výsledku hospodaření za rok 2013 po zdanění takto:

- částka 275.400,- Kč se přiděluje do Sociálního fondu
- částka 68.799,- Kč se převádí na účet Nerozdělený zisk minulých let

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
7	114	0	0	5	2

Výrok: usnesení bylo přijato

Schválení výroční zprávy SBD POKROK

Písemný materiál č. 2

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů schvaluje Výroční zprávu SBD POKROK za rok 2013.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
8	117	0	0	3	1

Výrok: usnesení bylo přijato

Zpráva představenstva a správy SBD POKROK

Písemný materiál č. 3

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů schvaluje Zprávu představenstva a správy SBD POKROK.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
9	114	0	1	6	0

Výrok: usnesení bylo přijato

Zpráva kontrolní komise SBD POKROK

Písemný materiál č. 4

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů schvaluje zprávu kontrolní komise.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
10	96	0	20	5	1

Výrok: usnesení bylo přijato

Odměňování volených orgánů SBD POKROK

Písemný materiál č. 5

Návrh usnesení:

V rámci tohoto bodu je navrhováno následující usnesení:

„Shromáždění delegátů schvaluje odměňování orgánů Stavebního bytového družstva Pokrok (dále jen „SBD Pokrok“) a jeho členů, jak je obsaženo ve vnitřním předpisu SBD Pokrok *Odměňování orgánů družstva* s tím, že:

- (a) schvaluje vnitřní předpis SBD Pokrok *Odměňování orgánů družstva* včetně:
- odměn a plnění v něm uvedených jako odměn obvyklých ve smyslu ustanovení § 59 odst. 4 zákona o obchodních korporacích a jako jiných plnění ve smyslu ustanovení § 61 odst. 1 zákona o obchodních korporacích;
 - a vzorových smluv v něm obsažených jako standardních vzorových smluv o výkonu funkce člena představenstva mezi SBD Pokrok a členem představenstva a smluv o výkonu funkce člena kontrolní komise mezi SBD Pokrok a členem představenstva;
- (b) schvaluje smlouvu o výkonu funkce člena představenstva mezi SBD Pokrok a:
- panem Oldřichem Sovou, narozeným 23.9.1953, bytem Praha 4, Daškova 3078/1
 - panem Ing. Františkem Svobodou, narozeným 14.5.1949, bytem Praha 4, Vazovova 3228/3
 - panem Ing. Pavlem Beránkem, narozeným dne 27.5.1971, bytem Mratín, K Bažantnici 332
 - panem Ing. Janem Vokrouhleckým, narozeným dne 18.2.1950, bytem Praha 5, Brdičkova 1909/25
 - paní Janou Kovaříkovou, narozenou dne 23.6.1943, bytem Praha 8, Šimůnkova 1611/24
 - panem Milošem Průchou, narozeným dne 3.6.1942, bytem Praha 4, Levského 3199/39

- panem Ing. Bohumírem Strnadem, narozeným dne 17.9.1935, bytem Praha 5, Přecechtělova 2404/25
- (c) schvaluje smlouvu o výkonu funkce člena kontrolní komise mezi SBD Pokrok a:
- Ing. Lubošem Hlavsou, narozeným dne 3.6.1944, bytem Praha 4, Vokrojova 3343
 - Ing. Zdeňkou Tataříkovou, narozenou dne 3.11.1948, bytem Praha 8, Lindavská 782
 - Ing. Boženu Petrovou, narozenou dne 19.12.1947, bytem Praha 4, Urbánkova 3367/61
 - Ing. Ladislavem Veselým, narozeným dne 4.8.1930, bytem Horoměřice, Revoluční 151
 - Vladimírem Lenderem, narozeným dne 27.4.1957, bytem Praha 4, Platónova 3282/16

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
11	113	1	6	2	0

Výrok: usnesení bylo přijato

Změna stanov SBD POKROK

Písemný materiál č. 6

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva POKROK schvaluje navržené změny stanov SBD POKROK.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
12	117	0	2	4	0

Výrok: usnesení bylo přijato

Projednání bankovního úvěru pro bytové domy SBD POKROK

Písemný materiál č. 9

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů souhlasí se sjednáním úvěrového závazku v celkovém maximálním rozsahu 16 000 000 Kč na objekt s obvyklým úvěrovým zajištěním bez zástavy nemovitostí, od Státního fondu rozvoje bydlení, případně od jiného komerčního peněžního ústavu, podle

nejvýhodnějších úvěrových podmínek, spoluvlastníky (vlastníky jednotek) objektu č. 666, Španielova 1299 až 1305, Praha 6 – Řepy.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
14	98	7	15	1	2

Výrok: usnesení bylo přijato

Odvolání členů družstva k SD podle č.13 odst. 3 stanov

Písemný materiál č. 10

BENEŠ Jiří

Klírova 1916/4, 148 00 Praha 4 - Chodov, ev.č. bytu 434 023, čl.č. 025670

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva POKROK vyhovuje odvolání vyloučeného člena pana Jiřího Beneše, nar. 22.1.1957 (čl.č. 025670), bytem Klírova 1916/4, Praha 4 – Chodov, PSČ: 148 00, a ruší rozhodnutí o jeho vyloučení přijaté na zasedání představenstva č. XXI-3 dne 30.12.2013 a vydané dne 30.12.2013, čj. 013/2631/2013.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
15	112	4	3	2	2

Výrok: usnesení bylo přijato

DVOŘÁČEK Miroslav, Ing.

Makovského 1204/33, 163 00 Praha 6 - Řepy, ev.č. bytu 615 058, čl.č. 065176

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů vyhovuje odvolání vyloučeného člena Ing. Miroslava Dvořáčka, nar. 28.3.1936 (čl.č.065176), bytem Makovského 1204/33, Praha 6 – Řepy, PSČ: 163 00, a ruší rozhodnutí o jeho vyloučení přijaté na zasedání představenstva č. XX-62 dne 25.9.2013 a vydané dne 25.9.2013, čj. 013/2067/2013.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
16	119	2	1	1	0

Výrok: usnesení bylo přijato

EXNER Ivan a EXNEROVÁ Blanka
Bellušova 1846/8, 155 00 Praha 5 -Stodůlky, ev.č. bytu 586 028, čl.č. 028544

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva POKROK vyhovuje odvolání vyloučených členů pana Ivana Exnera, nar. 5.8.1959, a paní Blanky Exnerové, nar. 3.3.1963 (čl.č. 028544), oba bytem Belušova 1846/8, Praha 5 – Stodůlky, PSČ: 155 00, a ruší rozhodnutí o jejich vyloučení přijaté na zasedání představenstva č. XX-61 dne 28.8.2013 a vydané dne 28.8.2013, čj. 013/1927/2013.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
17	116	3	2	2	0

Výrok: usnesení bylo přijato

KELICHOVÁ Anežka
Voskovcova 985/10, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy, ev.č. bytu 269 022, čl.č. 051081

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva POKROK zamítá odvolání vyloučené členky paní Anežky Kelichové, nar. 17.6.1964 (čl.č. 051081), bytem Voskovcova 985/10, Praha 5 – Hlubočepy, PSČ: 152 00, a potvrzuje rozhodnutí o jejím vyloučení přijaté na zasedání představenstva č. XX-64 dne 5.11.2013 a vydané dne 5.11.2013, čj. 013/2289/2013.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
18	87	14	18	3	1

Výrok: usnesení bylo přijato

KLOFÁČ Ladislav a KLOFÁČOVÁ Vladislava
Vondroušova 1191/43, 163 00 Praha 6 - Řepy, ev.č. bytu 664 036, čl.č. 038531

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva POKROK vyhovuje odvolání vyloučených členů pana Ladislava Klofáče, nar. 11.9.1951, a paní Vladislavy Klofáčové, nar. 31.8.1956 (čl.č. 038531), oba bytem Vondroušova 1191/43, Praha 6 – Řepy, PSČ: 163 00, a ruší rozhodnutí o jejich vyloučení přijaté na zasedání představenstva č. XXI-3 dne 30.12.2013 a vydané dne 30.12.2013, čj. 013/2633/2013.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
19	118	2	1	2	0

Výrok: usnesení bylo přijato

MALEČKOVÁ Věra

Plovdivská 3266, 143 00 Praha 4 - Modřany, ev.č. bytu 462 096, čl.č. 024934

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva POKROK vyhovuje odvolání vyloučené členky paní Věry Malečkové, nar. 13.12.1948 (čl.č. 024934), bytem Plovdivská 3266, Praha 4 – Modřany, PSČ: 148 00, a ruší rozhodnutí o jejich vyloučení přijaté na zasedání představenstva č. XXI-2 dne 18.12.2013 a vydané dne 18.12.2013, čj. 013/2627/2013.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
20	117	2	2	1	1

Výrok: usnesení bylo přijato

MARŠÍČKOVÁ Barbora a MARŠÍČEK Josef

Amforová 1901/19, 155 00 Praha 5 -Stodůlky, ev.č. bytu 594 029, čl.č. 039960

kontaktní adresa: Symfonická 1425, 158 00 Praha 5

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva POKROK vyhovuje odvolání vyloučených členů paní Barbory Maršíčkové, nar. 22.7.1960, a pana Josefa Maršíčka, nar. 17.3.1959 (čl.č. 039960), oba bytem Amforová 1901/12, Praha 5 – Stodůlky, PSČ: 155 00, a ruší rozhodnutí o jejich vyloučení přijaté na zasedání představenstva č. XXI-3 dne 30.13.2013 a vydané dne 30.12.2013, čj. 013/2634/2013.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
21	111	2	1	7	2

Výrok: usnesení bylo přijato

NOVÁK Radan

Blatného 2317/6, 158 00 Praha 5 - Stodůlky, ev.č. bytu 204 016, čl.č. 049656

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů vyhovuje odvolání vyloučeného člena Radana Nováka, nar. 14.8.1968 (čl.č. 049656), bytem Blatného 2317/6, Praha 5 – Stodůlky, PSČ: 158 00, a ruší rozhodnutí o jeho vyloučení přijaté na zasedání představenstva č. XX-62 dne 25.9.2013 a vydané dne 25.9.2013, čj. 013/2069/2013.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
22	113	5	2	1	2

Výrok: usnesení bylo přijato

TARDÍKOVÁ Patricie

Lamačova 839, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy, ev.č. bytu 522 064, čl.č. 041382

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva POKROK vyhovuje odvolání vyloučené členky paní Patricie Tardíková, nar. 28.9.1968 (čl.č. 041382), bytem Lamačova 839, Praha 5 – Hlubočepy, PSČ: 152 00, a ruší rozhodnutí o jejím vyloučení přijaté na zasedání představenstva č. XXI-3 dne 30.12.2013 a vydané dne 30.12.2013, čj. 013/2636/2013.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
23	116	2	3	1	1

Výrok: usnesení bylo přijato

Odvolání podaná po zákonné prekluzivní lhůtě

Váňa Pavel

Wassermannova 922/8, 152 00 Praha 5 – Hlubočepy, ev.č.bytu 538 030

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva POKROK konstatuje, že odvolání proti rozhodnutí představenstva o vyloučení z družstva přijatém dne 14.3.2007 na zasedání č. XIX-47 a vydaném dne 14.3.2007 pod č.j. 013/1217/07, které obdrželo Stavební bytové družstvo POKROK dne 11.6.2014, bylo podáno ze strany pana Pavla Váni, nar. 21.10.1973, dosud bytem Wassermannova 922/8, Praha 5, PSČ 152 00, po právními předpisy stanovené prekluzivní lhůtě, a nebude se jím zabývat.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
24	112	0	7	3	1

Výrok: usnesení bylo přijato

Štefanová Vladimíra a Štefan Vladimír

Amforova 1923/3, 155 00 Praha 5 – Stodůlky, ev.č. bytu 591 027

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva POKROK konstatuje, že odvolání proti rozhodnutí představenstva o vyloučení z družstva přijatém dne 18.11.1998 na zasedání č. XV-66 a vydaném dne 19.11.1998 pod č.j. 112/7990/98, které obdrželo Stavební bytové družstvo POKROK dne 29.11.2011, bylo podáno ze strany paní Vladimíry Štefanové, nar. 30.12.1951

a pana Vladimíra Štefana, nar. 21.11.1057, dosud bytem Amforova 1923/3, Praha 5, PSČ 155 00, po právními předpisy stanovené prekluzivní lhůtě, a nebude se jím zabývat.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
25	112	1	6	3	1

Výrok: usnesení bylo přijato

Rozhodnutí SD o výjimce podle čl. 17 odst. 3 Zásad hospodaření SBD POKROK

Písemný materiál č. 11

Petr Kontanistov /nar. 20.6.1923/, Marie Kontanistova /nar. 5.11.1924/

Blatného 2339, 158 00 Praha 5-Stodůlky /č. objektu 205, č. bytu 66/.

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů v případě bytu č. 66 v obj. 205 Petr Kontanistov, Marie Kontanistová žádost o bezúplatný převod bytové jednotky zamítá.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
29	100	3	11	7	2

Výrok: usnesení bylo přijato

Jaroslav Drašnar /nar. 10.12.1965/, Magdaléna Drašnarová /nar. 8.4.1966/

Kurzova 2411/7, 155 00 Praha 5-Stodůlky /č. objektu 272, č. bytu 98/.

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů v případě bytu č. 98 v obj. 272 Jaroslav Drašnar, Magdaléna Drašnarová žádost o bezúplatný převod bytové jednotky zamítá a stanovuje kupní cenu ve výši 5% z ceny obvyklé.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
30	94	6	11	12	0

Výrok: usnesení bylo přijato

Jiřina Štormová /nar. 24.3.1952/

Augustinova 2061/20, 148 00 Praha 4-Chodov /č. objektu 443, č. bytu 90/.

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů v případě bytu č. 90 v obj. 443 Jiřina Štormová žádost o bezúplatný převod bytové jednotky zamítá a stanovuje kupní cenu ve výši 5% z ceny obvyklé.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
31	87	15	15	6	0

Výrok: usnesení bylo přijato

František Doleček /nar. 28.11.1948/

Daškova 3080, 143 00 Praha 4-Modřany /č. objektu 460, č. bytu 88/.

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů v případě bytu č. 88 v obj. 460 František Doleček žádost o bezúplatný převod bytové jednotky schvaluje.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
32	111	2	1	8	1

Výrok: usnesení bylo přijato

Petra Cimrmanová /nar. 10.12.1957/

Nechvílova 1830, 148 00 Praha 4-Chodov /č. objektu 472, č. bytu 86/.

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů v případě bytu č. 86 v obj. 472 Petra Cimrmanová žádost o bezúplatný převod bytové jednotky zamítá a stanovuje kupní cenu ve výši 5% z ceny obvyklé.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
33	82	22	12	7	0

Výrok: usnesení bylo přijato

Jaroslava Vágnerová /nar.23.6.1960/

Levského 3207/11, 143 00 Praha 4-Modřany /č. objektu 489, č. bytu 114/.

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů v případě bytu č. 114 v obj. 489 Jaroslava Vágnerová žádost o bezúplatný převod bytové jednotky zamítá a stanovuje kupní cenu ve výši 10% z ceny obvyklé.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
34	79	18	16	10	0

Výrok: usnesení bylo přijato

Martin Kafka /nar. 27.6.1957/

Dědinova 2002, 148 00 Praha 4-Chodov /č. objektu 495, č. bytu 11/.

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů v případě bytu č. 11 v obj. 495 Martin Kafka žádost o bezúplatný převod bytové jednotky zamítá.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
35	82	11	22	8	0

Výrok: usnesení bylo přijato

Denisa Čermáková /nar. 12.10.1992/

Werichova 953/15, 152 00 Praha 5-Hlubočepy /č. objektu 547, č. bytu 79/.

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů v případě bytu č. 79 v obj. 547 Denisa Čermáková žádost o bezúplatný převod bytové jednotky zamítá a stanovuje kupní cenu ve výši 5% z ceny obvyklé.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
36	80	10	24	9	0

Výrok: usnesení bylo přijato

Pavel Ečer /nar. 1.5.1956/

Bellušova 1807/13, 155 00 Praha 5-Stodůlky /č. objektu 577, č. bytu 45/.

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů v případě bytu č. 45 v obj. 577 Pavel Ečer žádost o bezúplatný převod bytové jednotky zamítá a stanovuje kupní cenu ve výši 10% z ceny obvyklé.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
37	85	11	17	10	0

Výrok: usnesení bylo přijato

Olga Fišerová /nar.15.10.1965/

Makovského 1203/35, 163 00 Praha 6-Řepy /č. objektu 615, č. bytu 70/.

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů v případě bytu č. 70 v obj. 615 Olga Fišerová žádost o bezúplatný převod bytové jednotky zamítá a stanovuje kupní cenu ve výši 5% z ceny obvyklé.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
38	79	17	19	7	1

Výrok: usnesení bylo přijato

Petr III /nar. 10.10.1972/, Irena Illová /nar. 27.8.1976/

Španielova 1304, 163 00 Praha 6-Řepy /č. objektu 666, č. bytu 88/.

Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů v případě bytu č. 88 v obj. 666 Petr III, Irena Illová žádost o bezúplatný převod bytové jednotky zamítá a stanovuje kupní cenu ve výši 5% z ceny obvyklé.

Hlasování č.	Pro	Proti	Zdržel se	Nehlasoval	Neplatný hlas
39	91	7	16	8	1

Výrok: usnesení bylo přijato

V Praze dne 23.6.2014

RNDr. Jan Krause

objekt 203

předseda návrhové komise