

Vážení klienti, členové Stavebního bytového družstva POKROK,

jsme rádi, že Vás můžeme touto cestou informovat o pokračování spolupráce tří bytových družstev v oblasti nové družstevní bytové výstavby.

Spolupráce pražských družstev Stavebního bytového družstva POKROK, Stavebního bytového družstva „SEVERNÍ MĚSTO“ a libereckého Stavebního bytového družstva SEVER po úspěšně realizovaných projektech družstevní bytové výstavby v Praze na Chodově a ve Stodůlkách tentokrát pokračuje také mimo Prahu, a to konkrétně v Mladé Boleslavi.

Nový projekt družstevní bytové výstavby, který byl právě zahájen, nese název Rezidence Level 21. Rezidence LEVEL 21 je moderní bytový dům v centru Mladé Boleslavi, který nabízí komfortní družstevní bydlení v dispozicích od 1+kk po 4+kk. Projekt kombinuje kvalitní architekturu, promyšlené dispozice a klidné zázemí v docházkové vzdálenosti všech služeb.

Budova je rozdělena do dvou částí se vstupy z ulic Ptácká a Tovačovského, které společně tvoří harmonický celek s důrazem na pohodlí, funkčnost a estetiku. Většina bytů je orientována na východ a západ, což zajišťuje dostatek denního světla a příjemné výhledy do okolí. Pro budoucí členy družstva bude postaveno celkem 69 bytů s 68 parkovacími místy přímo v domě.


Připomínáme, že stále více poptávaná forma družstevního bydlení přináší členům bytového družstva řadu výhod. Na samém začátku postačí jen čtvrtina ceny bytu a úhrada vstupních poplatků do družstva. K financování svého nového bydlení nepotřebujete hypotéku, nezadlužujete se. Nositelem úvěru je totiž bytové družstvo a vy splátku ceny bytu uskutečňujete v rámci placení měsíčního nájemného. Po splacení celé hodnoty družstevního podílu (pořizovací ceny bytu) si můžete převést byt do svého osobního vlastnictví. Ale družstevní podíl můžete velmi jednoduše kdykoliv převést na jinou osobu i během splácení družstevního podílu, jehož tržní hodnota v čase roste.

Družstevní forma bydlení je tak vhodná pro všechny, kteří nechtějí nebo nemohou čerpat hypotéku, nechtějí být zapsaní jako vlastníci bytu v KN (zapsaným vlastníkem je bytové družstvo), mají na začátku k dispozici alespoň jednu čtvrtinu ceny bytu a byt chtějí využít pro své bydlení nebo jako výhodnou investici.

„Prodej“ družstevních bytů v projektu Rezidence Level 21 v centru Mladé Boleslavi byl právě zahájen. I přesto, že výstavba bude ukončena až na jaře roku 2028, již dnes si můžete rezervovat svůj družstevní byt, protože nejlepší byty bývají obsazeny jako první. To je také důvod, proč Vás touto formou přednostně oslovujeme s touto jedinečnou příležitostí.

Veškeré další informace získáte na webových stránkách www.rezidencelevel21.cz. Své byty můžete rezervovat na emailové adrese: prodejnitympraha@seznam.cz, tel. 739 104 979.

S pozdravem,



JUDr. Bc. Jitka Vepřková Zábojová
ředitelka a předsedkyně představenstva
Stavební bytové družstvo POKROK
Kollárova 157/18, 186 00 Praha 8
www.pokrok.cz